



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci

Poslovni broj 54 Ovr-2327/2018.-

U IME REPUBLIKE HRVATSKE

RJEŠENJE

Općinski sud u Rijeci, po sucu Neli Radičević u ovršnoj stvari o ovrhovoditelja 1. Marko Šebelja vl.obrta "Kompakt", Jastrebarsko, Čabdin 36, OIB85821002864, 2. Nevla Romić iz Rijeke, Remigia Picovicha 13, OIB98499307558, zastupana po punomoćnici Sandri Ivić odvjetnici iz Rijeke, protiv ovršenika Stečajna masa iza Dobar Dom-Adri d.o.o. Rijeka, Ribarska 4, OIB28138000910, zastupana po stečajnoj upraviteljici Blaženki Prpić, a ona po punomoćniku Marku Zagorac odvjetnik iz Rijeke, radi naplate, na ročištu održanom 2. listopada 2019.

riješio je

1. Iz iznosa kupovine dobivenog prodajom nekretnina upisanih u z.k.ul. 3231,3537, 3536 k.o.Marčelji u iznosu od 5.777.000,00 namiruju se :

- troškovi stečajnog postupka u iznosu od 566.364,78 kn

2. Nalaže se ovosudnom računovodstvu da po pravomoćnosti ovoga rješenja isplati iznos iz toč.1. izreke na račun ovršenika br. IBAN HR6824080021100048847.

3. Ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od 5.210.635,22 kn po pravomoćnosti ovoga rješenja doznačit će se na račun Trgovačkog suda u Rijeci br. HR5923900011300002703 poziv na br.St-733/16.

4. Utvrđuje se da je ovršni postupak dovršen.

Obrazloženje

Nakon što su nekretnine prodane na javnoj dražbi sud je pristupio namirenju ovrhovoditelja iz kupovine dobivene prodajom.

Ovršenik je na ročištu prijavio trošak stečajnog postupka u iznosu od 566.364,78 kn, a specificiran u podnesku od 17.svibnja 2019.

Prema odredbi čl. 164.a. Stečajnog zakona, nakon što unovči stvar ili pravo na kojem postoji razlučeno pravo upisanoj u zemljišnoj knjizi, ovršni sud će nakon što iz iznosa ostvarenog prodajom namiriti troškove do tada provedenog ovršnog postupka, preostali iznos predati stečajnom sucu.

Slijedom prednjeg utvrđenja, sud je sukladno dostavljenoj specifikaciji troškova (list 444-446 spisa) ovršeniku dosudio trošak postupka u iznosu od 566.364,78 kn te je valjalo je odlučiti kao pod toč. 1. i 2. izreke rješenja.

Ostatak kupovine od 5.210.635,22 kn isplatit će se po pravomoćnosti ovoga rješenja na račun Trgovačkog suda u Rijeci na posl.br.br.St-733/16 te je stoga odlučeno kao pod točkom 3. izreke.

Namirenjem troškova postupka temeljem odredbe članka 164 a st.1. SZ-a predstavlja ovršnu radnju kojom se ovrha dovršava u smislu čl. 68.st. 2. OZ-ate je donesena odluka kao pod točkom 4. izreke.

U Rijeci 2. listopada 2019.



Sudac

Nela Radičević, v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovoga rješenja dopuštena je žalba u roku od 8 dana, od dana dostave prijepisa. Žalba se podnosi u 3 primjerka putem ovoga suda, a o njoj rješava Županijski sud. Žalba protiv ovoga rješenja odgađa isplatu.

Za točnost otpavka-ovlaštenu službenik
Mirjana Dujmović

Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci
Žrtava fašizma 7
51000 Rijeka

54 Ovr-2327/2018
Ovršni postupak

Rješenje od 02.10.2019.

1

POŠTARINA PLAĆENA HP-u d.d.
U POŠTANSKOM UREDU
51000 Rijeka

odvjetnik Marko Zagorac
Ante Starčevića 5
51000 Rijeka

AR



Odvjetnik Marko Zagorac

OIB 82182414496, PDV iden.br.: HR82182414496

Ulica Ante Starčevića broj 5, 51000 Rijeka, Hrvatska

tel:051/320 747, fax:051/320 746, gsm:091/541 2486 email : zagorac.law@gmail.com

Poslovni račun : Privredna banka Zagreb d.d. IBAN HR90 2340 0091 1603 9952 1 SWIFT CODE:PBZGHR2X

OPĆINSKI SUD U RIJECI

Posl. br.: Ovr-2327/2018

Ovrhovoditelj: 1. Marko Šebslj vl.obrta Kompakt i dr.

Ovršenik: Dobar Dom Adri d.o.o. u stečaju, zastupan po stečajnoj
upraviteljici Blaženki Prpić, zastupan po:

PODNEŠAK OVRŠENIKA

kojim predlaže ispravak rješenja Ovr-2327/2018 od 2.10.2019.

2x

Punomoć u spisu

I U uvodno označenom rješenju došlo je do očite omaške u pisanju, pa se predlaže da sud ispravi predmetno rješenje na način da isto glasi:

- Namiruje se tražbina založnog vjerovnika EURO-stan d.o.o.u iznosu od 5.089.000,00 kn s obzirom da je isti bio oslobođen polaganja kupovnine te su mu predmeti ovrhe dosuđeni sukladno rješenju o dosudi od 7.svibnja 2019.
- Nalaže se računovodstvu ovog suda da po pravomoćnosti ovog rješenja isplati na račun ovršenika IBAN: 6824080021100048847 iznos od 566.364,78 kn, a koji iznos predstavlja troškove stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase koje je založni vjerovnik EURO –stan d.o.o. temeljem rješenja o dosudi od 07.05.2019. uplatio na račun ovog suda.
- Nalaže s računovodstvu ovog suda da iznos kupovnine koji je uplatio kupac Silvija Srdoč Ožanić u iznosu od 370.000,00 kn po pravomoćnosti ovog rješenja doznači na račun Trgovčkog suda u Rijeci IBAN:HR5923900011300002703 poziv na br. St-733/16.

- Nalaže s računovodstvu ovog suda da iznos kupovnine koji je uplatio kupac Anton Vinski u iznosu od 318.000,00 kn po pravomoćnosti ovog rješenja doznači na račun Trgovčkog suda u Rijeci IBAN:HR5923900011300002703 poziv na br. St-733/16.

Rijeka 30.10.2019. godine
pp

Ovršenik



Republika Hrvatska
Općinski sud u Rijeci

Poslovni broj Ovr-2327/2018.-

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Općinski sud u Rijeci, po sucu Neli Radičević u ovršnoj stvari o ovrhovoditelja 1. Marko Šebelja vl.obrta "Kompakt", Jastrebarsko, Čabdin 36, OIB85821002864, 2. Nevla Romić iz Rijeke, Remigia Picovicha 13, OIB98499307558, zastupana po punomoćnici Sandri Ivić odvjetnici iz Rijeke, protiv ovršenika Stečajna masa iza Dobar Dom-Adri d.o.o Rijeke, Ribarska 4, OIB28138000910, zastupana po stečajnoj upraviteljici Blaženki Prpić, a ona po punomoćniku Marku Zagorac odvjetnik iz Rijeke, radi naplate, 12. studenog 2019.

riješio je

Ispravlja se ovosudno rješenje posl.br. Ovr.-2327/19 od 2.listopada 2019. u točki 3. izreke rješenja tako da umjesto iznosa od 5.210.635,22 ima stajati "668.000,00".

Obrazloženje

Ovosudnim rješenjem od 2.listopada 2019. toč.3. izreke rješenja odlučeno je da će se ostatak kupoprodajne cijene u iznosu od 5.210.635,22 kuna po pravomoćnosti rješenja doznačiti na račun Trgovačkog suda u Rijeci na posl.br. St-733/16.

Međutim prilikom pisanja došlo je do pogreške u pisanju iznosa koji se treba doznačiti na Trgovački sud. Naime ovosudnim pravomoćnim rješenjem od 7.svibnja 2019.kupac ujedno i založni vjerovnik Euro stan d.o.o. uplatio je iznos koji se odnosi na troškove stečajnog postupka, dok je za preostali dio kupovine (5.089.000,00 kn) oslobođen od polaganja.

Kako je ostao ostatak kupovine od 688.000,00 kn za koji drugi kupci nisu bili oslobođeni, valjalo je izvršiti ispravak i donijeti rješenje kao u izreci, a sukladno odredbi čl. 339. ZPP-a u svezi čl. 21. OZ-a.

U Rijeci 12. studenog 2019.

Sudac:
Nela Radičević, v.r.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv rješenja može se izjaviti žalba u roku od osam dana od dana dostave ovjerenog prijepisa. Žalba se podnosi u tri primjerka putem ovoga suda, a o njoj odlučuje Županijski sud.

Za točnost otpredstavka-ovlašteni službenik
Mirjana Dujmović